

Opole, dnia 04.12.2024 r.

UAB.6743.629.2024.BeP

Centrum Zdrowia w Opolu Sp z o.o.,
45-062 Opole ul. Kościuszki 2

W związku ze zgłoszeniem z dnia 26.11.2024r. dotyczącym zamiaru przebudowy budynku w zakresie wykonania docieplenia budynku o wysokości do 12m z montażem mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy do 50kW przy ulicy Licealnej w Opolu, na dz. nr 111 k.m. 41 obręb OPOLE informuję, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2024.725) w/w zamierzenie nie wymaga zgłoszenia ani pozwolenia na budowę - zgodnie z art.29 ust.4 pkt 1 litera c oraz z art.29 ust.4 pkt 3 litera c.

Wszelkie roboty budowlane muszą pozostawać w zgodzie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Przedmieście Odrzańskie" w Opolu uchwalonego Uchwałą Nr LXXI/828/06 Rady Miasta Opola z dnia 12 października 2006 r.
(Dz. Urz. Woj. Op. nr 84, poz. 2483 z dnia 04.12.2006 r.)

Powyższe nie zwalnia inwestora, przed realizacją wykonania docieplenia budynku o wysokości do 12m z montażem mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy do 50kW przy ulicy Licealnej w Opolu, na dz. nr 111 k.m. 41 obręb OPOLE, od obowiązku dopełnienia formalności związanych z uzyskaniem od dysponenta nieruchomości, prawa na zajęcie terenu.

Informuję ponadto, że na podstawie art.29 ust.4 pkt 3 litera c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, do urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej elektrycznej większej niż 6,5 kW, stosuje się obowiązek uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej projektu tych urządzeń oraz powiadomienia Państwowej Straży Pożarnej, o którym mowa w art. 56 ust 1a.

z up. Prezydenta Miasta

Anna Biednorz
Z-ca Naczelnika Wydziału Urbanistyki,
Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. Centrum Zdrowia w Opolu Sp z o.o., 45-062 Opole ul. Kościuszki 2
2. WUAiB aa

Do wiadomości:

- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Opolu

KLAUZULA INFORMACYJNA

Prezydent Miasta Opola informuje, że przetwarzanie Państwa danych osobowych odbywa się zgodnie z przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych - RODO (Dz.U.UE. L z 2016 r. Nr 119, str.1). Szczegółowe informacje o zasadach przetwarzania Państwa danych osobowych oraz o przysługujących Państwu prawach z tym związanych znajdują się na naszej stronie Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem: www.bip.um.opole.pl w zakładce "Ochrona danych osobowych".

Sprawę prowadzi Główny specjalista Beata Przybylska , Tel.:77 5411394 , e-mail: [Beata.Przybylska @um.opole.pl](mailto:Beata.Przybylska@um.opole.pl)